

Defensieterrein naar gemeente

Zeshonderd nieuwe woningen bij kanaal

Van onze Utrechtse redactie

UTRECHT, donderdag
Op het defensieterrein aan de Overste den Oudenlaan zijn meer dan 600 woningen gepland. Dat hebben de provincie en de stad Utrecht gisteren bekendgemaakt.

In Villa Jongerius aan de Kanaalweg werd de handtekening onder de overdracht gezet door bestuurders van gemeente, provincie en Rijk. De Mervedekanaalzone, nu voornamelijk een bedrijventerrein, moet hiernee een nieuwe woonomgeving worden. Een substantieel element bestaat uit de 350 studentwoningen en 250 eengezinswoningen op het defensieterrein. De gemeente legt €13,5 miljoen neer voor de gesaneerde grond, die van de rijksoverheid wordt gekocht.

partementen gepland.

De aangevraagde vergunning voor 'het Startblok' is verleend. Maar er is overigens nog beroep tegen mogelijk.

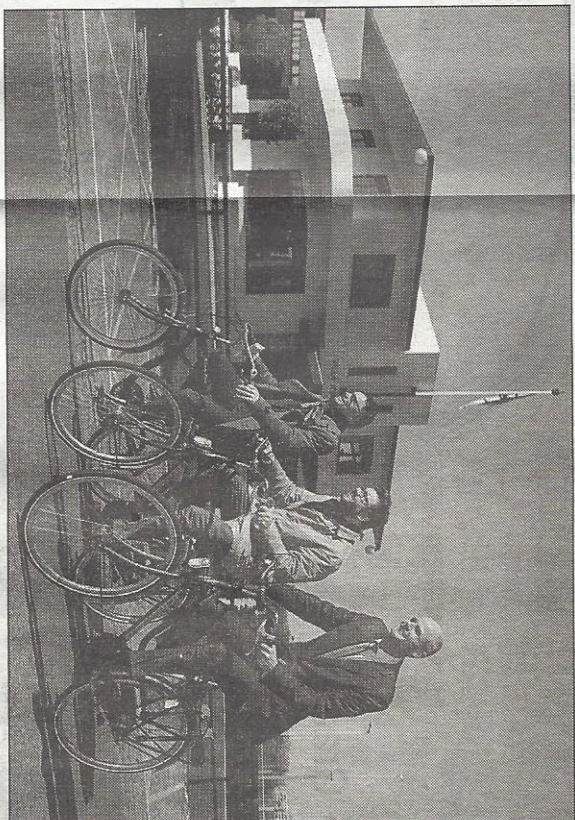
Spannend

Volgens wethouder Isabella (Wonen) wordt de Mervedekanaalzone „een nieuw, spannend gebied, met een binnenstedelijk karakter. Wonen, werken en ontspannen, het kan er straks allemaal.”

Het plan moet nog door de gemeenteraad worden goedgekeurd. Bouwfonds wordt door het gemeentebestuur genoemd als ontwikkelaar van het defensieterrein, dat ook ruimte moet bieden aan de snelle busbaan tussen Centraal Station en Vleuten.

Binnen de zone, ingeklemd tussen het kanaal en Kanaleneiland, vinden meer ontwikkelingen plaats. Zo vertrekt de Fietsersbond uit het landelijke bureau aan de Kanaalweg, voor een kantoor meer centraal gelegen in de stad.

En aan de kop van de Kanaalweg, bij de kruising met de Beneluxlaan, is een appartementscomplex met 257 ap-



Drie op een rij

• Wethouder Gilbert Isabella, gedeputeerde Ralph de Vries en minister Stef Blok (vnr) passen op de Kanaalweg Villa Jongerius, waar ze een akkoord tekenden voor de overdracht van het defensieterrein aan het Utrechtse Overste den Oudenlaan.

FOTO: THIJS ROOIMANS